

**VARIACIÓN DE CAPITAL EMISIÓN PAGADA**

Estimado(a) Gestor:

En Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo de Inversión Inmobiliario X (nemotécnico CFIBAIN10A), celebrada con fecha 5 de julio de 2023, se aprobó aumentar el capital del Fondo mediante la emisión de nuevas cuotas por hasta el monto de 250.000 Unidades de Fomento.

Conforme a lo anterior, la oferta de colocación por la totalidad de las nuevas cuotas de esta emisión, a un precio de colocación de 0,310 Unidades de Fomento por cuota de la Serie A y 0,313 Unidades de Fomento por cuota de la serie P

El aumento de capital contempla un período de opción preferente de suscripción de cuotas que comenzará el día 6 de julio de 2023 y concluirá el día 18 de julio de 2023, ambas fechas inclusive, para aquellos aportantes inscritos en el Registro de Aportantes a la media noche del quinto día hábil anterior a la fecha de la colocación a prorrata de las cuotas que mantengan a esa fecha.

Concluido el plazo anterior, las cuotas remanentes serán ofrecidas preferentemente en un nuevo periodo desde el 19 de julio de 2023 al 21 de julio de 2023, ambas fechas inclusive, a los aportantes o cesionarios que hubieren suscrito cuotas durante el período anterior. En este nuevo período, el aportante que quiera adquirir más cuotas deberá indicar la cantidad máxima de cuotas que desee suscribir del remanente y en caso de existir una demanda de cuotas superior a la oferta disponible, éstas se distribuirán a prorrata del número de cuotas que cada aportante sea titular el día en que venza el primer período de opción preferente.

Los derechos preferentes de suscripción son esencialmente renunciables y transferibles, dentro de los respectivos plazos señalados precedentemente.

Los aportantes con derecho a suscribir cuotas deberán manifestar por escrito a la Sociedad Administradora su intención de suscribirlas, dentro del plazo del respectivo período de opción preferente, entendiéndose que renuncian a este derecho si nada expresan dentro de dicho plazo.

- Fecha cierre: 30 de junio de 2023
- Período de Vigencia: 06 de julio 2023 hasta el 18 de julio de 2023 a las 12.00Hrs.
- Precio de suscripción: UF 0,310.- La UF corresponderá al valor de ésta en la fecha de suscripción
- Fecha suscripción: Por determinar
- Nemo Osa: CFI10A-OSA
- Factor: 0,570390620143403

Atentamente,  
LarrainVial