



HECHO ESENCIAL

GRANADILLA COUNTRY CLUB S.A.

Viña del Mar, 30 de diciembre de 2021

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente de la Comisión para el
Mercado Financiero
Presente

REF.: Hecho esencial. Citación a Junta Extraordinaria de Accionistas.

De nuestra consideración:

Debidamente facultado por el Directorio de GRANADILLA COUNTRY CLUB S.A. (la "Sociedad"), de conformidad a lo dispuesto en el inciso final del artículo 9 del D.F.L. N°251, en relación con el artículo 10 de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, comunicarnos a usted el siguiente Hecho Esencial:

Con fecha 29 de diciembre de 2021, el Directorio de la Sociedad acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas (la "Junta") para el día 21 de enero de 2022, a las 19:00 horas; en las dependencias de la Sociedad ubicadas en Camino Granadilla sin número, Viña del Mar, con el objeto de proponer a los accionistas de la Sociedad las siguientes materias:

1) Aumentar el capital de la Sociedad en la cantidad de \$ 2.522.000.000, o en su lugar, en la suma que acuerde la Junta, mediante la emisión de acciones de pago, las cuales se ofrecerán preferentemente a los accionistas de la Sociedad



y si éstos no manifestaran su voluntad de adquirirlas dentro del período de opción preferente, el remanente se ofrecería eventualmente a terceros, en la forma, condiciones y oportunidades que apruebe la Junta;

2) Aprobar las correspondientes modificaciones a los estatutos de la Sociedad, las que deberán sujetarse a las normas legales y administrativas correspondientes;

3) Adoptar todos los demás acuerdos que sean conducentes o necesarios para legalizar, materializar y llevar a cabo el aumento de capital y efectuar la reforma y modificación de los estatutos de la Sociedad en los términos propuestos precedentemente, así como el otorgamiento de los mandatos pertinentes para llevar a cabo dichos acuerdos.

Los recursos que obtenga la Sociedad producto del aumento de capital, serán destinados a obras de remodelación, inversión y reparación de instalaciones del club.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,



FELIPE GUERRA ZENTENO

GERENTE GENERAL

GRANADILLA COUNTRY CLUB S.A.

