

Santiago, 18 de mayo de 2023

Señor(a)

APORTANTE

Fondo de Inversión Privado
Drake Real Estate Partners Fund II
Presente

Ref.: Citación Asamblea Ordinaria

De nuestra consideración,

Junto con saludarle, le informamos que por acuerdo del Directorio de la sociedad Larraín Vial Activos S.A. Administradora General De Fondos, se cita a Asamblea Ordinaria de Aportantes del **Fondo de Inversión Privado Drake Real Estate Partners Fund II** (el "Fondo"), en Primera Citación, a celebrarse el día 29 de mayo de 2023 a las 10:00 horas, y en Segunda Citación, a celebrarse a las 12:30 del mismo día, en El Bosque Norte 0177, piso 4, Las Condes a fin de pronunciarse sobre:

- a) Aprobación de la Cuenta Anual y Estados Financieros del año 2022 del Fondo;
- b) Acordar el reparto de dividendos;
- c) Designación de los auditores externos para el ejercicio 2023; y
- d) Cualquier otro asunto de interés común para los Aportantes y que no sea propio de una Asamblea Extraordinaria.

En la Asamblea podrán participar los Aportantes que se encuentren inscritos en el Registro de Aportantes a la fecha de celebración de la respectiva Asamblea, teniendo cada cuota totalmente suscrita y pagada derecho a un voto. Los Aportantes podrán hacerse representar en la Asamblea por medio de otra persona, aunque ésta no sea Aportante. La representación deberá conferirse por escrito, por el total de Cuotas suscritas y pagadas de que el mandante sea titular y en la forma establecida en el Reglamento Interno del Fondo.

En virtud de lo señalado en la Norma de Carácter General N° 435 de la Comisión para el Mercado Financiero, la participación y votación por parte de los aportantes, podrá efectuarse de manera presencial o mediante videoconferencia, a través de la plataforma *Microsoft Teams* El código de acceso para participar a distancia, será enviado al correo electrónico que el aportante tenga registrado ante el Fondo. Con el objeto de acreditar la identidad de quienes participen mediante videoconferencia, en forma previa al inicio de la Asamblea, deberán responder desde el mismo correo en el que recibieron la citación, enviando un PDF de su documento de indentificación y de sus poderes para actuar en representación de una sociedad, cuando corresponda a aportantes personas jurídicas.

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Asamblea, en el lugar de su celebración, a partir de las 10:00 horas.

Se acompaña a la presente citación, formatos de poder para hacerse representar en la Asamblea correspondiente.

Atentamente,



Claudio Yáñez Fregonara
Gerente General
LARRAÍN VIAL ACTIVOS S.A.
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDO