

Santiago, 10 de marzo de 2023

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref. Comunica citación a Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo de Inversión Nevasa Gestión Inmobiliaria VII.

De mi consideración,

Por medio de la presente y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N° 20.712 y a lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, comunicamos en carácter de HECHO ESENCIAL, lo siguiente:

Por acuerdo del directorio de PHI Administradora General de Fondos S.A., se cita a Asamblea Extraordinaria de Aportantes de Fondo de Inversión Nevasa Gestión Inmobiliaria VII, a celebrarse, en primera citación, el día 23 de marzo de 2023, a las 10:00 horas, en las oficinas ubicadas en calle Marchant Pereira 10, piso 16, comuna de Providencia, Santiago, y en segunda citación a celebrarse en el mismo lugar el día 23 de marzo de 2023, a las 10:30 horas, con el fin de someter a consideración de los aportantes la sustitución de la Administradora por NVS Administradora General de Fondos S.A., y adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para implementar las decisiones de la Asamblea.

Podrán participar en la Asamblea, con derecho a voz y voto, los aportantes que figuren inscritos en el Registro respectivo en la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha en que haya de celebrarse la respectiva Asamblea.

Se hace presente que, conforme lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 435 de la Comisión para el Mercado Financiero, se permitirá la asistencia remota a éstas. Conforme a lo anterior, el directorio de la Administradora acordó y aprobó la utilización de medios tecnológicos y procedimientos necesarios para acreditar la identidad de las personas que participen remotamente en la asamblea o de su poder, en su caso, y su votación, los que serán oportunamente comunicados en la citación pertinente.

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Asamblea, en el lugar de su celebración y a la hora en que deba iniciarse.

Sin otro particular, saluda atentamente a la Sra. Presidenta.

Eduardo Muñoz Marín
Gerente General
PHI Administradora General de Fondos S.A.