



Banchile[®]
INVERSIONES

BANCHILE ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

46187

Santiago, 2 de mayo de 2017

Señores
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente

Ref.: Citación Asamblea Ordinaria – Fondo de Inversión Banchile Inmobiliario VII

De nuestra consideración:

Por medio de la presente, informamos primera citación a Asamblea Ordinaria de Aportantes, del **Fondo de Inversión Banchile Inmobiliario VII**, para el 17 de mayo de 2017 a partir de las 11:00 horas, a celebrarse en las oficinas de la sociedad administradora ubicadas en Enrique Foster Sur 20, Piso 10, Las Condes.

La Asamblea Ordinaria tendrá por objeto conocer y pronunciarse sobre las materias que incumben a esta clase de Asambleas de Aportantes de los Fondos de Inversión, de acuerdo a lo dispuesto en la ley 20.712 y en el Reglamento Interno del Fondo, que son:

1. Aprobar la cuenta anual del Fondo, que deberá presentar la Sociedad Administradora, relativa a la gestión y administración del Fondo, y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016.
2. Elegir a los miembros del Comité de Vigilancia, aprobar el presupuesto de ingresos y gastos del Comité y fijar su remuneración.
3. Designar a los auditores externos de entre la terna propuesta por el Comité de Vigilancia.
4. Designar al o los peritos o valorizadores independientes que se requieran para valorizar las inversiones del fondo.
5. Otras materias de interés común de los aportantes que no sean propias de una Asamblea Extraordinaria.

Asimismo, adjuntamos adjuntamos copia de la publicación realizada en nuestro sitio web con fecha 28 de abril del año en curso, en la que se cita a la asambleas antes referidas.

Saluda atentamente a usted,


Andrés Lagos Vicuña.
Gerente General

Banchile Administradora General de Fondos S.A.

cc.: Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Bolsa de Valores de Valparaíso
Comisión Clasificadora de Riesgo

GG-212/17



Banchile
INVERSIONES

BANCHILE ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

BANCHILE ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

POR

FONDO DE INVERSIÓN BANCHILE INMOBILIARIO VII

ASAMBLEA ORDINARIA DE APORTANTES

Nos dirigimos a usted para citar a Asamblea Ordinaria de Aportantes del **Fondo de Inversión Banchile Inmobiliario VII**, en primera citación, para el 17 de mayo de 2017 a partir de las 11:00 horas, a celebrarse en la oficina de la Sociedad Administradora ubicada en Enrique Foster Sur 20, Piso 10, Las Condes.

La Asamblea Ordinaria tendrá por objeto conocer y pronunciarse sobre las materias que incumben a esta clase de Asambleas de Aportantes de los Fondos de Inversión, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley 20.712 y en el Reglamento Interno del Fondo, que son:

1. Aprobar la cuenta anual del Fondo, que deberá presentar la Sociedad Administradora, relativa a la gestión y administración del Fondo, y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016.
2. Elegir a los miembros del Comité de Vigilancia, aprobar el presupuesto de ingresos y gastos del Comité y fijar su remuneración.
3. Designar a los auditores externos de entre la terna propuesta por el Comité de Vigilancia.
4. Designar al o los peritos o valorizadores independientes que se requieran para valorizar las inversiones del fondo.
5. Otras materias de interés común de los aportantes que no sean propias de una Asamblea Extraordinaria.

Informamos además, que tanto la Memoria Anual del Fondo, el Balance General y los Estados de Resultados al 31 de diciembre de 2016, se encuentran publicados en nuestro sitio web **banchileinversiones.cl**, donde debe ingresar a la sección Productos, Fondos de Inversión y hacer clic en el nombre del Fondo que usted posee.

Participación en las Asambleas de Aportantes:

Tendrán derecho a participar en la Asamblea, aquellos aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes con cinco días hábiles de anticipación a la fecha de celebración de la Asamblea que se convoca.

Calificación de Poderes:

La calificación de los poderes, si procediere, se efectuará en el mismo lugar de celebración de la Asamblea, a partir de las 10:00 horas.

En el caso que usted no pueda asistir, enviamos una carta poder para que designe a un mandatario que le represente con voz y voto en las asambleas. En esta situación, debe enviar la carta poder firmada, hasta 16 de mayo de 2017 a Agustinas 975, piso 2, Santiago.

Gerente General
Banchile Administradora General de Fondos S.A.

Santiago, 28 de abril de 2017