

## CITACIÓN

### **ASAMBLEAS ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA DE APORTANTES BTG PACTUAL RENTAS INMOBILIARIAS II FONDO DE INVERSIÓN Administrado por BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos**

Informo a usted que la Administradora cita a las siguientes Asambleas Ordinaria y Extraordinaria de Aportantes de BTG Pactual Rentas Inmobiliarias II Fondo de Inversión (el “*Fondo*”), a celebrarse el día 6 de abril de 2017, en Avenida Costanera Sur N° 2.730, Torre B, piso 23, Las Condes, Santiago:

- A. Asamblea Ordinaria de Aportantes a celebrarse a las 09:00 horas, con el fin de tratar en ella las siguientes materias:
1. Aprobar la cuenta anual del Fondo que deberá presentar la Administradora, relativa a la gestión y administración del Fondo, y los Estados Financieros correspondientes;
  2. Elegir a los miembros del Comité de Vigilancia y fijar su remuneración;
  3. Aprobar el presupuesto de ingresos y gastos del Comité de Vigilancia;
  4. Designar a la empresa de auditoría externa del Fondo de aquellas inscritas en el Registro que al efecto lleva la Superintendencia de Valores y Seguros;
  5. Informar a los Aportantes sobre las inversiones que mantiene el Fondo; y
  6. Cualquier asunto de interés común de los Aportantes que no sea propio de una Asamblea Extraordinaria de Aportantes.
- B. Asamblea Extraordinaria de Aportantes a celebrarse inmediatamente a continuación de la Asamblea Ordinaria de Aportantes, con el fin de tratar en ella las siguientes materias:
1. Modificar el párrafo 2.1 de la sección DOS del título VI del Reglamento Interno del Fondo, en lo referido a la base sobre la cual se calcula la remuneración fija de administración; y
  2. Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para implementar las decisiones de la Asamblea.

### **PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FONDO**

Los Estados Financieros de BTG Pactual Rentas Inmobiliarias II Fondo de Inversión y el informe de su empresa de auditoría externa, fueron publicados en el sitio web de la Administradora [www.btgpactual.cl](http://www.btgpactual.cl), con fecha 01 de Marzo de 2017, pudiendo accederse directamente a la información a través del siguiente hipervínculo:  
[https://static.btgpactual.cl/assets/fondos\\_inversion/estados\\_financieros/Rentas\\_II\\_4Q\\_2016.pdf](https://static.btgpactual.cl/assets/fondos_inversion/estados_financieros/Rentas_II_4Q_2016.pdf).

## **DERECHO A PARTICIPAR EN LAS ASAMBLEAS**

Tendrán derecho a participar en las Asambleas, los Aportantes que se encuentren inscritos en el Registro de Aportantes con cinco días hábiles de anticipación a la fecha de su celebración.

## **CALIFICACIÓN DE PODERES**

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de las Asambleas, en el lugar de su celebración y a la hora en que éstas deban iniciarse.

**GERENTE GENERAL  
BTG PACTUAL CHILE S.A.  
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**